

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name	<u>Kreis Herzogtum Lauenburg</u>		
Straße	<u>Barlachstr. 2</u>		
PLZ, Ort	<u>23909 Ratzeburg</u>		
Telefon	<u>0 45 41/8 88-2 67</u>	Fax	
E-Mail	<u>vergabestelle@kreis-rz.de</u>	Internet	<u>http://www.kreis-rz.de</u>

**b) Vergabeverfahren**      **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer	<u>133/2022</u>
---------------	-----------------

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
  - in Textform
  - mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
  - mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**23909 Ratzeburg**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**Baustelleneinrichtung/Rohbau - KreismuseumArt und Zustand des umzubauenden Bestandes:

Im Rahmen der physischen Barrierefreiheit ist es geplant, das Kreismuseum Ratzeburg, das sich in einem historischen Herrenhaus aus dem Jahre 1766 befindet, barrierearm zugänglich zu machen. Hierfür ist es geplant sowohl die Außenanlagen anzupassen als auch im Gebäudeinneren einen Aufzug einzubauen. Das Gebäude steht unter Denkmalschutz, daher muss der bauliche Eingriff möglichst gering und zurückhaltend gestaltet werden. Das Gebäude befindet sich auf der Domhalbinsel in Ratzeburg in unmittelbarer Nähe zum Dom, Domhof 12 in 23909 Ratzeburg. Das Ensemble besteht aus dem oben genannten Herrenhaus mit seitlich angegliederten Nebengebäuden, diese sind durch eine gemauerte Einfriedung miteinander verbunden.

Rohbauarbeiten und Baustelleneinrichtung:Baustelleneinrichtung:

Herstellen der Baustelleneinrichtungsfläche im Wirtschaftshof durch Schützen des Erdreichs, Aufstellen eines Bauzauns, Bereitstellen eines Baustrom- und Bauwasseranschlusses. Angrenzende Bauteile sowie Bauteile im Gebäudeinneren müssen geschützt werden. Stellen von Staubschutzwänden zwischen dem Arbeitsbereich und den im Betrieb befindlichen Museums.

Abbruch / Rohbauarbeiten:

Für den Aufzugseinbau müssen Decken im EG und OG geöffnet werden. Die neue Abfangung der Decke wird durch einen Stahlbauer im Vorhinein erfolgen. Der Abbruch und die Anpassungsarbeiten an den Stahlbau sind Teil dieses Leistungsverzeichnisses. Türdurchbrüche müssen angepasst werden.

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage \_\_\_\_\_

Zweck des Auftrags \_\_\_\_\_

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich
   
  nur für ein Los  
   
  für ein oder mehrere Lose  
   
  nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung: \_\_\_\_\_  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: \_\_\_\_\_  
 weitere Fristen
   
 [Gesamtprojekt Mai bis Oktober 2022 \(Details siehe Bauzeitenplan\)](#)

**j) Nebenangebote**

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen  
 nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen  
 nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:  
<https://www.subreport.de/E89574143>  
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:  
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung  
 andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert  
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:  
  
 nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist**am **05.05.2022** um **10:15** Uhr

Ablauf der Bindefrist

am **02.06.2022****p) Adresse für elektronische Angebote**<https://www.subreport.de/E89574143>

Anschrift für schriftliche Angebote

[Vergabestelle, siehe oben](#)**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:**[Deutsch](#)**r) Zuschlagskriterien**

- siehe Vergabeunterlagen  
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:  
 Preis

**s) Eröffnungstermin** am 05.05.2022 um 10:30 Uhr

Ort  
 Ratzeburg

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen  
 Bieter und deren Bevollmächtigte

---

**t) geforderte Sicherheiten**

siehe Vergabeunterlagen

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

siehe Vergabeunterlagen

**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

**w) Beurteilung der Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich  
 als Bestandteil der Vergabeunterlagen zu dieser Ausschreibung

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)  
 Innenministerium des Landes  
 Schleswig-Holstein  
 Referat IV 27  
 Düsternbrooker Weg 92  
 24105 Kiel